



ACTA DE MODIFICACIÓN/ADICIÓN N°01

CONTRATO DE OBRA N° CD-011-2026

INTERVENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DE LA CASA GREGORIO GUTIERREZ GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE SONSÓN, ANTIOQUIA

Contratante: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO RURAL INTEGRAL - EDURI

Contratista: DISEÑO, FABRICACIÓN Y MONTAJES - D&F MONTAJES S.A.S

DURACIÓN: DOS (2) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO.

ITEMS	Descripción	UND	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	OBRAS EXTRA				
OE.1	S.T.C. de tubería PVC-S Ø 3" incluye accesorios requeridos para el tramo (codos a 45° o 90°, tees, uniones), soldadura líquida para PVC y limpiador removedor	ml	32,00	\$ 36.449	\$ 1.166.368
OE2	S.T.C. de canoa en lámina galvanizada calibre 28 incluye ganchos o soportes de platina metálica para la sujeción de la canoa, y accesorios de remate (tapas terminales, boquillas de entrega para bajante y esquineros).	ml	73,00	\$ 63.324	\$ 4.622.652
OE.3	Repotenciación de estructura de cubierta en madera, incluye materiales estructurales, equipos de protección contra caídas y herramientas especializadas para ejecutar el reforzamiento	m2	650,00	\$ 142.774	\$ 92.803.020
OE-04	Realce, nivelación y estabilización estructural de entepiso en madera mediante gatos hidráulicos y apuntalamiento metálico para su recuperación	m²	256,27	\$ 140.760	\$ 36.073.082
OE-05	Desmante técnico de elementos estructurales averiados en entepiso de madera (tablas, largueros, viguetas) y reemplazo por elementos nuevos de iguales características escuadriles	m2	179,39	\$ 224.713	\$ 40.311.580
OE-06	Cargue manual, transporte terrestre y disposición final de residuos de madera estructural y de acabado (RCD no pétreo) a botadero o centro de acopio autorizado.	m3	53,82	\$ 191.188	\$ 10.289.241
COSTO DIRECTO APOORTE MUNICIPIO					\$ 185.265.943,50
ADMINISTRACION				37,43%	\$ 69.345.042,65
UTILIDAD				5,00%	\$ 9.263.296,80
IVA (UTILIDAD)				0%	\$ -
SUB TOTAL APORTES MUNICIPIO					\$ 263.874.282,95
VALOR TOTAL					\$ 263.874.282,95

SEBASTIAN RESTREPO GUERRERO

DIRECTOR DE OBRA

DISEÑO, FABRICACIÓN Y MONTAJES - D&F MONTAJES S.A.S

MARLON ALEJANDRO FLOREZ SERNA

RESIDENTE DE OBRA

DISEÑO, FABRICACIÓN Y MONTAJES - D&F MONTAJES S.A.S